

Projekt

z dnia 25 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SOŚNIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych,
na których zaprzestano produkcji rolnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 12 ust. 9 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, zwanego dalej „zwolnieniem”.

§ 2. 1. Zwolnienie następuje na pisemny wniosek podatnika, którego wzór określa załącznik do uchwały.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinien zawierać:

- 1) oznaczenie podatnika (imię i nazwisko/nazwa, adres zamieszkania/siedziby, nr PESEL/NIP),
 - 2) początek okresu zwolnienia (nie może być wcześniejszy niż pierwszy dzień miesiąca następującego po złożeniu wniosku, o którym mowa w ust. 1),
 - 3) dane dotyczące gruntu, którego ma dotyczyć zwolnienie (w szczególności numer działki według ewidencji gruntów, powierzchnię i klasy),
 - 4) wskazanie okresu na jaki zaprzestaje się produkcji rolnej z tym, że nie może on być dłuższy niż trzy lata w stosunku do tych samych gruntów,
 - 5) powierzchnię użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej,
 - 6) całkowitą powierzchnię użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego.
3. Podatnik nabywa prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek, o którym mowa w ust. 1.
4. Jeżeli okres zwolnienia rozpoczyna się lub kończy w ciągu roku podatkowego, podatek rolny pobiera się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w których nie obowiązywało zwolnienie.

§ 3. 1. Zwolnienie od podatku rolnego przysługuje po spełnieniu łącznie następujących warunków:

- 1) zaprzestanie na gruntach uprawy roślin i zasiewów,
- 2) zaprzestanie wykorzystywania gruntów na cele pastwiskowe,
- 3) zaprzestanie dokonywania zbioru traw i siana na cele paszowe,
- 4) utrzymanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów,
- 5) użytki rolne, na których zaprzestano produkcji rolnej nie są wykorzystywane na inne cele, w tym na cele prowadzonej działalności gospodarczej.

2. O wszelkich zaistniałych zmianach sposobu użytkowania gruntów podatnik jest zobowiązany zawiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia ich zaistnienia.

§ 4. 1 Zwolnienie następuje w drodze decyzji Wójta Gminy Sośnie.

2. W razie niedopełnienia któregokolwiek z warunków, o których mowa w § 3, organ podatkowy stwierdza wygaśnięcie decyzji, o której mowa w ust. 1.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sośnie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Sośnie

Tomasz Chmielecki

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Sośnie

z dnia 27 listopada 2025 r.

Sośnie, dnia.....

.....
Imię i nazwisko / Nazwa

.....
Adres podatnika / Adres siedziby

.....
Adres podatnika / Adres siedziby

.....
PESEL / NIP

Wójt Gminy Sośnie

ul. Wielkopolska 47

63-435 Sośnie

WNIOSEK

w sprawie zwolnienia z podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Zwracam się z prośbą o zwolnienie z podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

Dane do udzielenia zwolnienia na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym:

- 1) data zaprzestania produkcji rolnej,
- 2) ogólna powierzchnia użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego ha,
- 3) powierzchnia gruntów gospodarstwa rolnego do objęcia zwolnieniem wynosi łącznie ha, co stanowi% powierzchni użytków rolnych w gospodarstwie rolnym,
- 4) numery działek według rejestru gruntów, powierzchnia działek oraz klasy gruntów, których dotyczy zwolnienie:

Numer działki	Położenie działki	Ogólna powierzchnia działki	Powierzchnia do zwolnienia	Klasa gruntu podlegającego zwolnieniu

- 5) zamierzony okres zwolnienia (od 1 do 3 lat).

.....
(podpis wnioskodawcy)

UZASADNIENIE

Na mocy zapisów art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym, ze zwolnienia od podatku rolnego korzystają grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha. Zwolnienie przysługuje na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.

Przepis art. 12 ust. 9 powołanej wyżej ustawy o podatku rolnym obliguje rady gmin do określenia, w drodze uchwały, trybu i szczegółowych warunków niniejszego zwolnienia podatkowego. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.